SOLICITUD DE FIANZA DE ARRENDAMIENTO PERSONAS NATURALES

inmo Fianza S.A.S.

Calle 41 No. 35 - 13 - Tels: (7) 632 4365 - 632 4402
www.inmofianza.com - NIT. 900.500.714-0
Bucaramanga - Colombia

No. de Solicitud	
Nombre del Asesor	
Inmobiliaria	
Fecha	Arrendatario ☐ Deudor Solidario ☐

Antes de diligenciar su solicitud lea el instructivo al respaldo. Escriba en letra imprenta legible. Por favor no repise la solicitud, puede dañar la copia.

DATOS GENERALES

Inmueble a Arrendar

Tipo de Inmueble	Uso	Dirección del Inmueble				
☐ Casa ☐ Oficina ☐ Apto. ☐ Bodega ☐ Local ☐ Otro	☐ Comercial ☐ Vivienda	Ciudad	Área Inmueble M2	Canon de Arrendamiento $	IVA $	Cuota de Administración $

Datos del Arrendatario o Deudor Solidario

Apellidos y Nombres Completos			Tipo de Documento CC CE	No.
Profesión	Estado Civil	No. Personas a Cargo	Ciudad de Residencia	Teléfono Domicilio
Teléfono Celular	Correo Electronico			Fax
Dirección de Domicilio Actual		Dirección de Envío de Correspondencia		

Datos del Conyuge

Apellido y Nombres Completo(Cónyuge)		Tipo de Documento CC CE	No.
Profesión	Empresa Donde Trabaja	Direccióm de la Empresa	
Sueldo $	Teléfono Oficina	Teléfono Celular	Correo Electrónico

SI ES EMPLEADO DILIGENCIE ESTE ESPACIO

Empresa Donde Trabaja		
Dirección	Fecha Ingreso	
Teléfono	Ciudad	Cargo
Sueldo $	Jefe Inmediato	
Origen de Otros Ingresos	Valor $	

SI ES INDEPENDIENTE DILIGENCIE ESTE ESPACIO

Razón Social, Actividad Profesional o Independiente		☐ Propietario ☐ Socio
Dirección		
Teléfono	Ciudad	
NIT No.	No. de Empleados	
Ingresos $	Egresos $	Patrimonio $

REFERENCIA FAMILIAR (QUE NO VIVA CON EL SOLICITANTE) Y PERSONAL

Nombre	Parentesco
Dirección	
Ciudad	Tel.
Nombre	
Dirección	
Ciudad	Tel.
Nombre del Último arrendador	

REFERENCIAS COMERCIALES

Nombre	
Dirección	
Ciudad	Tel.
Nombre	
Dirección	
Ciudad	Tel.
Canon $	Teléfono

DETALLE DE BIENES

Bienes Inmuebles

☐ Casa ☐ Apto. ☐ Local ☐ Oficina ☐ Bodega ☐ Otro	Dirección del Inmueble			Ciudad	
	Valor comercial $		Matrícula Inmo.	Escritura No.	
	Notaria	Fecha	Hipoteca Si No	A favor de	
☐ Casa ☐ Apto. ☐ Local ☐ Oficina ☐ Bodega ☐ Otro	Dirección del Inmueble			Ciudad	
	Valor comercial $		Matrícula Inmo.	Escritura No.	
	Notaria	Fecha	Hipoteca Si No	A favor de	

Vehiculos

☐ Público ☐ Particular	Marca	Modelo	Placa	Prenda Si No	A favor de	Valor comercial $
☐ Público ☐ Particular	Marca	Modelo	Placa	Prenda Si No	A favor de	Valor comercial $

Otros

☐ Título Valor ☐ Otro	¿Cuál?	Valor $	☐ Título Valor ☐ Otro	¿Cuál?	Valor $

Autorizo a **INMOFIANZA S.A.S.** para que verifique y actualice por cualquier medio la información y las referencias relativas a mi persona consignadas en la presente solicitud de fianza de arrendamiento.

Autorizo permanentemente e irrevocablemente a **INMOFIANZA S.A.S.**, o a quien ella delegue, o a quien represente sus derechos, o a quien en un futuro se le cedan sus derechos u ostente la misma posición contractual, para que consulte, conserve, actualice, procese, suministre, reporte, divulgue y retire mis datos personales o cualquier otra información que se obtenga en virtud de mi comportamiento como arrendatario o deudor solidario y de la relación establecida con **INMOFIANZA S.A.S.**, a las centrales de información y/o bancos de datos debidamente constituidos.

Declaro expresamente que:
1. Mi actividad es lícita y la ejerzo dentro de los marcos legales.
2. Mis recursos no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que modifique o adicione.
3. Mi información y declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas; por tanto, la falsedad, error, omisión en ellas tendrán las consecuencias estipuladas en la ley.
4. Me obligo con **INMOFIANZA S.A.S.** a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual me comprometo a reportar por lo menos una vez al año o cuando se produzcan los cambios que se den con respecto a la información aquí contenida.

Quien suministre información que no corresponda a la realidad incurre en el delito de FALSEDAD DE DOCUMENTO PRIVADO. ARTS. 221-222 C.P. Los fiadores obtenidos por medio de avisos clasificados y oficinas dedicadas a esta actividad anulan automáticamente esta solicitud

HUELLA
Dedo Indice Derecho

FIRMA

EL VALOR DEPOSITADO NO ES GARANTÍA DE APROBACIÓN DE SU SOLICITUD, RECOMENDAMOS TOMAR FOTOCOPIA DE LOS DOCUMENTOS ANEXOS, NO SE DEVOLVERÁN LOS DOCUMENTOS NI EL DINERO ASÍ SU SOLICITUD NO SEA APROBADA.